

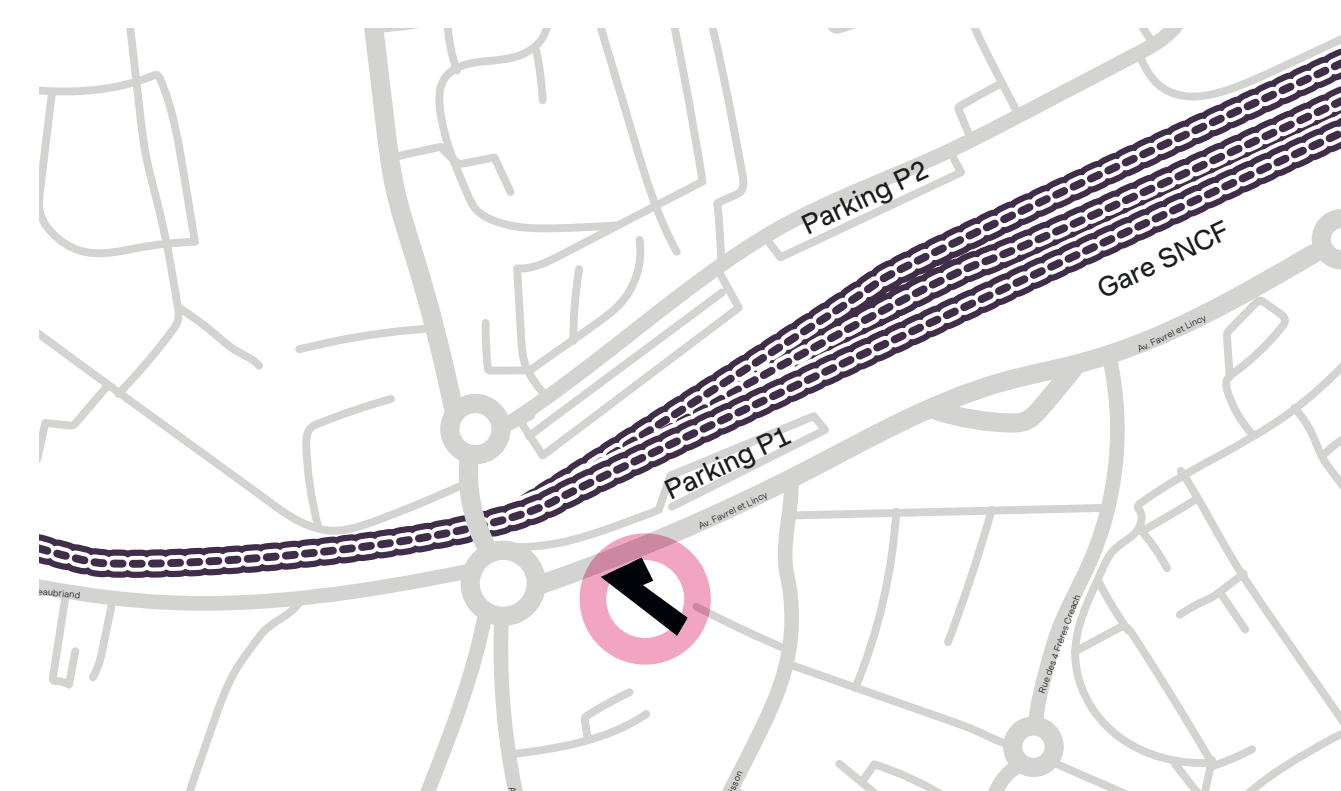


↑ Avant travaux

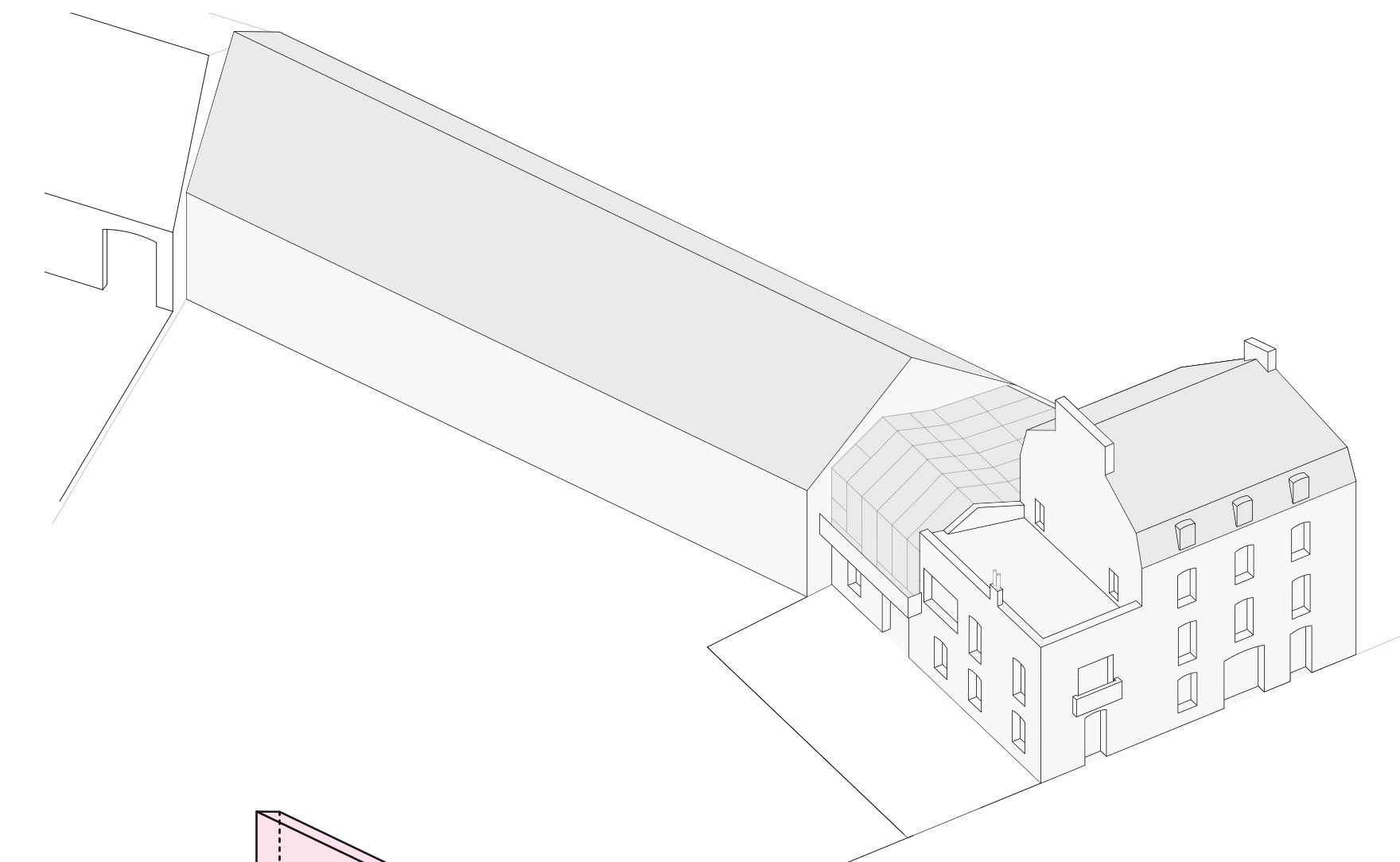


Maison Flow

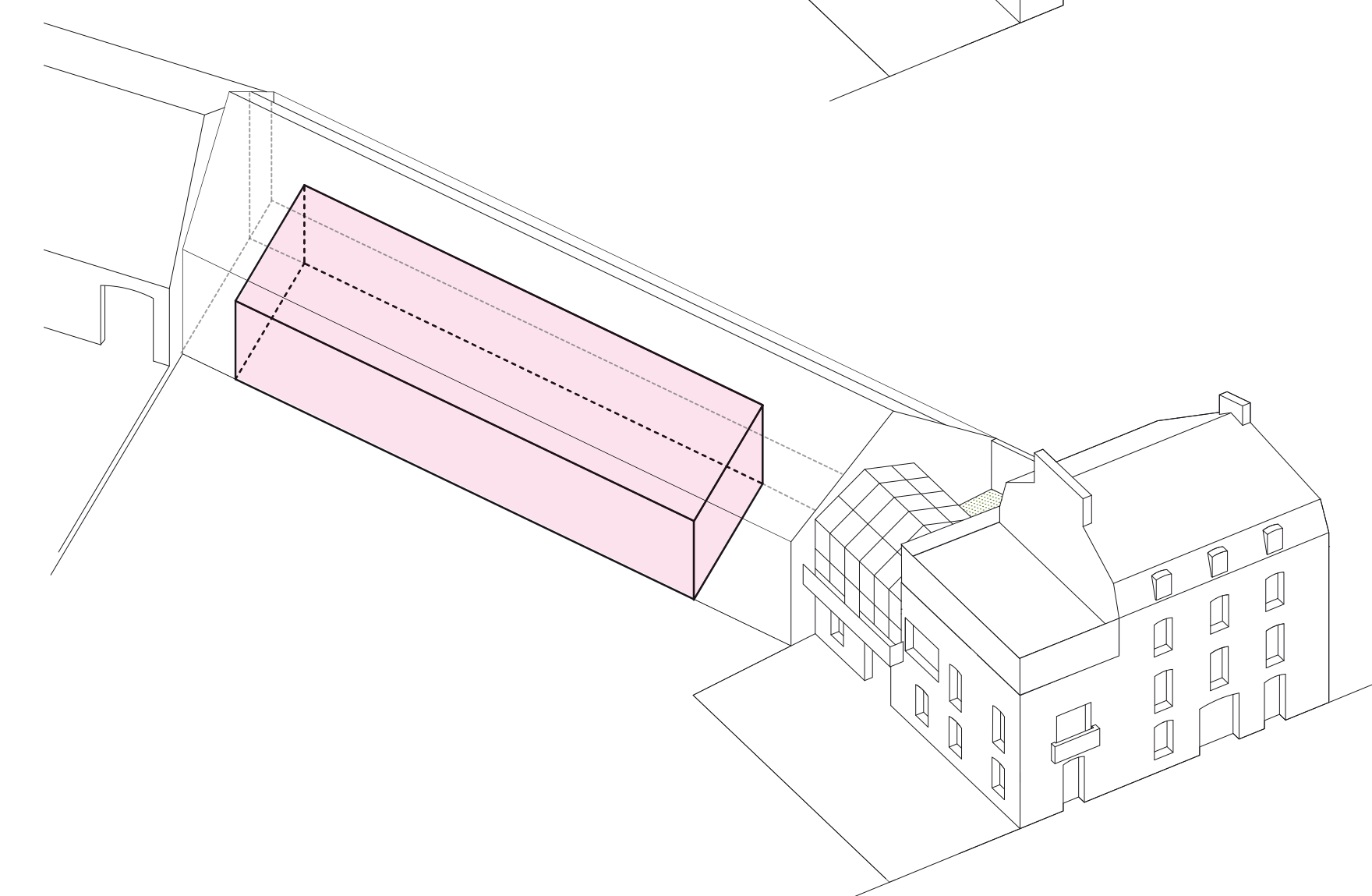
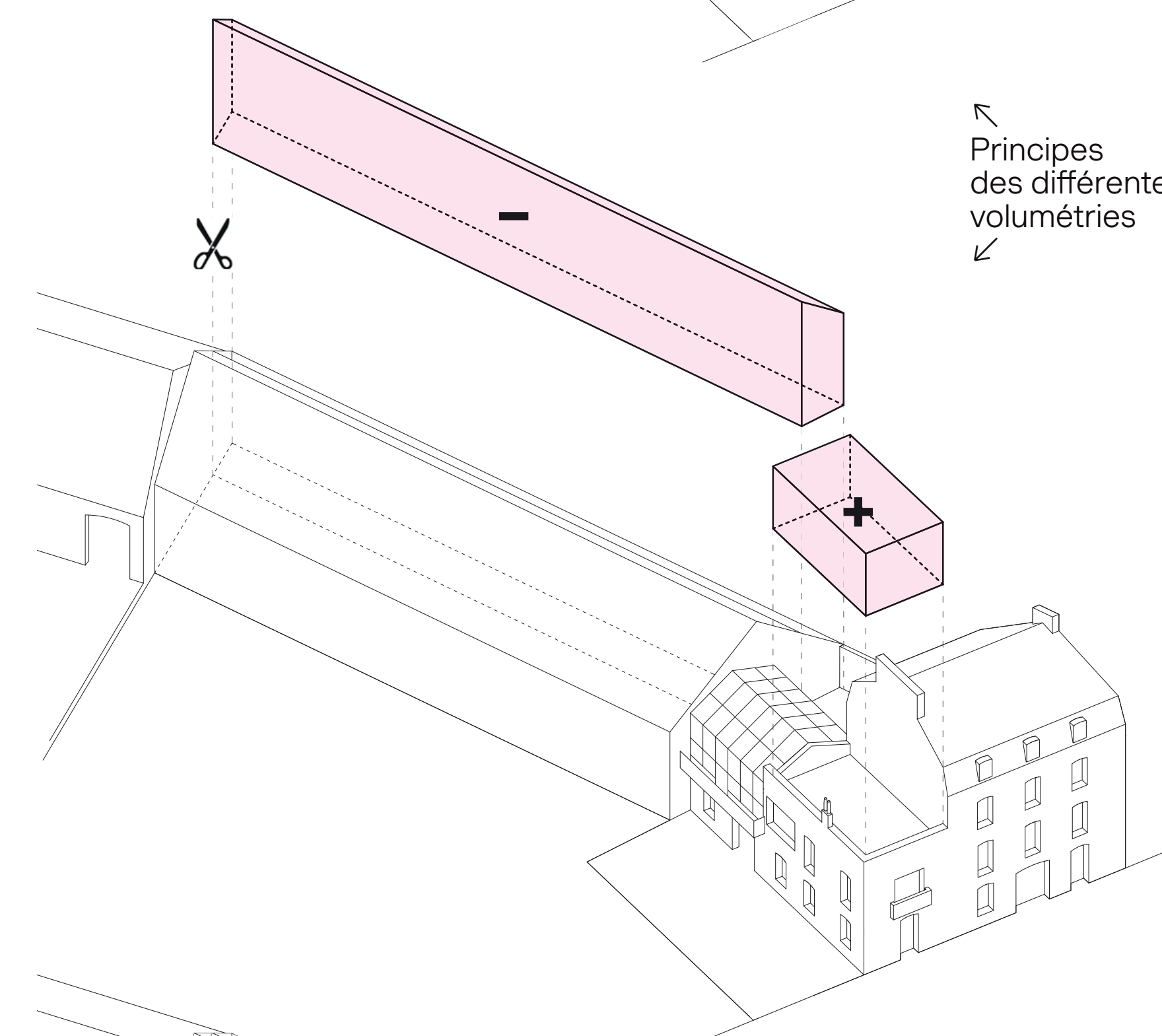
Représentée par René Lancien
Office Zola architectes



← Plan de situation



Principes des différentes volumétries



Restructuration de bâtiments d'activités

Réhabilitation d'un bâtiment du 19^e siècle en un tiers-lieu avenue Favrel-et-Lincy

Face à la gare de Vannes et ses abords récemment réaménagés avec la création du pôle d'échange multimodal, une partie des anciens bâtiments de la distillerie Normand a fait l'objet d'une totale réhabilitation pour se transformer en un tiers-lieu dédié au bien-être, au travail et à la convivialité.

Ce lieu hybride est composé d'une maison et d'une cour côté rue, d'une halle en cœur et d'un jardin d'hiver en retrait. Il est aménagé avec des espaces de travail pour des consultations paramédicales mais aussi un bar, un restaurant et une grande salle événementielle (avec des gradins) aménagée dans une ancienne halle industrielle dont la largeur a été réduite pour lui donner de la lumière naturelle tout en créant un espace de circulation non couvert.

Ce nouvel équipement qui marie avec finesse restauration patrimoniale et architecture contemporaine séduit par son atmosphère chaleureuse et ouverte. C'est une part de la mémoire industrielle et urbaine de ce quartier qui renaît avec une nouvelle vocation.

© Photos : Maxime Delvaux